

Puerto Alcudia

Объект № 116705




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Светлая, недавно отреставрированная квартира на первом этаже в Альканате

жилая площадь:	167 m ²	бассейн:	-
спальни:	4	Энергетическая	f
санузел:	3	сертификация:	
балкон или	✓		
терраса:	✓	цена:	€ 1.390.000,-
вид на море:			



Puerto Alcudia

Объект № 116705



Описание объекта:

Эта квартира на первом этаже является частью жилого комплекса из 4 квартир в престижном районе Альканада и расположена прямо на берегу моря. В дом можно попасть через красивый сад или большую террасу на берегу моря, откуда открывается захватывающий вид на залив Алькудия.

Эта квартира, построенная в 1970 году, была полностью отреставрирована в 2021 году, интерьер был модернизирован по последним стандартам, а внешний вид сохранил тот же стиль и очарование, что и остальная часть комплекса. В квартире 4 спальни и 3 ванные комнаты (2 в спальнях). Рядом с просторной кухней находится гостиная и столовая, где камин хорошо обогревает всю квартиру зимой. Летом большая крытая терраса с прекрасным видом на море и зеленые окрестности является одной из главных достоинств квартиры. Имеется помещение для стирки, кладовая, парковочное место и кондиционеры.

Эта квартира находится в нескольких минутах ходьбы от 2 пляжей и есть отличная возможность для аренды на время отпуска, если запросить лицензию.

Puerto Alcudia

Объект № 116705



Месторасположения и окрестности:

The region around Alcudia is geographically a peninsula. On the south side is the much sought after residential area of Alcanada (or "Aucanada" as it is said in Majorcan). Aucanada has earned its reputation through a number of advantages as a privileged location. For one, the southern exposure of this town provides an almost all-day sun guarantee. In addition, however, many of the properties are equipped with a truly breathtaking view of the sea due to the continuous slope of the land. This panorama is never boring, because the view of the bay of Alcudia extremely is varied and there is always something to see. Last but not least to be mentioned is that Aucanada boasts one of the most famous golf courses in Europe, from which you have 16 holes each with a fabulous sea view.

Puerto Alcudia

Объект № 116705



View from above



Access to the house



Living area with sea views



Open living and dining area



Fully equipped kitchen



Large double bedroom

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Puerto Alcudia
Объект № 116705



One of 4 bedrooms



Elegant bathroom with shower



Guest bathroom



Separate terrace



Access to the property



Large driveway of the house

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Puerto Alcudia

Объект № 116705



Exterior view of the house



View of the sea



View of the sea

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENST.: 81, D-80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM