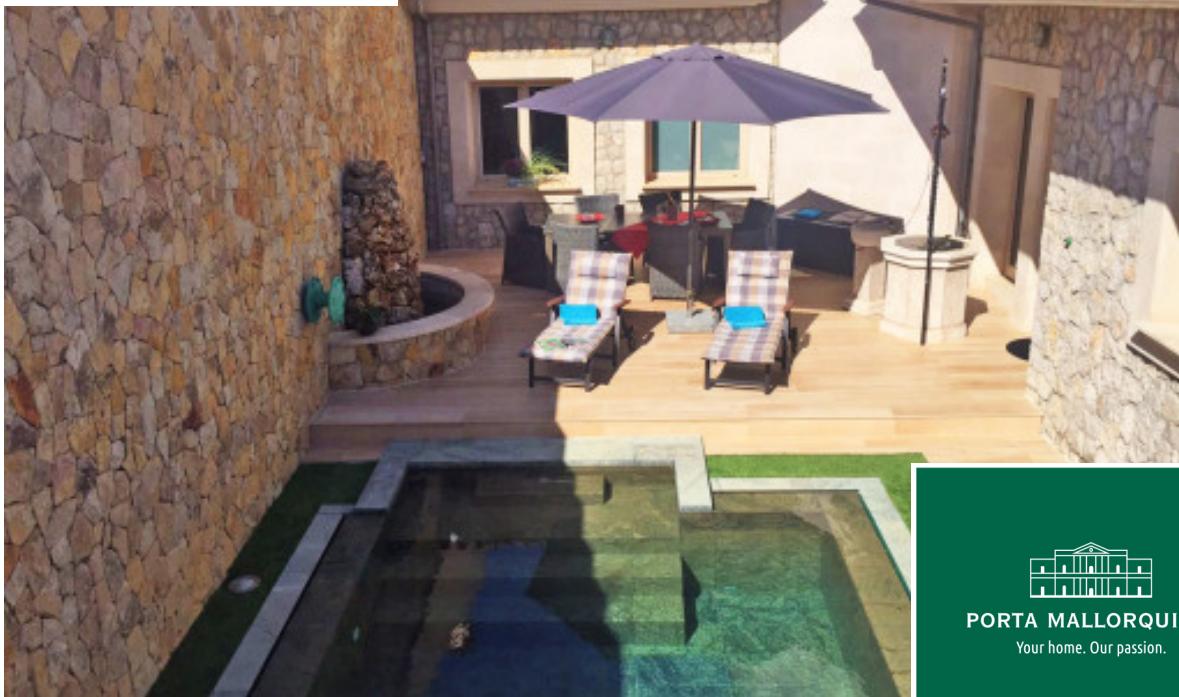


Sa Pobla
Объект № 116836



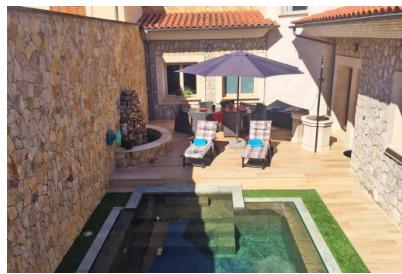
Прекрасная городская вилла на окраине деревни Са Побла с бассейном и самым лучшим качеством строительства.

жилая площадь:	514 m ²	бассейн:	✓
участок:	590 m ²	Энергетическая	е
спальни:	5	сертификация:	
санузел:	3	цена:	€ 2.050.000,-
вид на море:	-		



Sa Pobla

Объект № 116836




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Описание объекта:

Эта великолепная средиземноморская городская вилла была построена в 2004 году нынешними владельцами на окраине Са Побла.

На первом этаже расположены прихожая, гостевой туалет, 3 спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, столовая, кухня и большой гараж. В очень приватном патио есть террасы с шезлонгами и лежаками, площадка для барбекю и бассейн.

На верхнем этаже расположены спальня, гардеробная, комната для торжеств с кухней и стиральной машиной, просторная терраса из гостиной, которая также связана с внутренним двориком (патио) лестницей.

Для внутренней отделки были использованы лучшие строительные материалы, такие как мрамор и тропическое дерево для полов, толщина стен 80 см, что не оставляет желать лучшего с точки зрения теплоизоляции, а также искусные лепные потолки. Большая часть мебели, например, столовая, была сделана известным производителем мебели Pico-Living из Валенсии. Все столярные работы превосходны, а столовая и холл для приемов с представительной лестницей и тройной высотой потолка были оборудованы хрустальными люстрами ручной работы, которые буквально являются одной из изюминок дома.

В оснащение входят: система кондиционирования(тепло/холод), окна и двери с двойным остеклением, отдельная кухня и качественная мебель.

Эта высококачественная вилла имеет очень хорошее соотношение цены и качества. Это особенно видно при личном осмотре.

Sa Pobla

Объект № 116836



PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Месторасположения и окрестности:

Located in the heart of Mallorca, Sa Pobla is known for its fertile plains, traditional architecture and vibrant culture. This charming village offers a unique combination of rural tranquillity, although with convenient access to excellent amenities. With its proximity to beautiful beaches and the Serra de Tramuntana mountains, Sa Pobla is an ideal location for those who want to enjoy authentic Mallorcan life. The municipality is characterised by its hospitality, varied gastronomy and year-round festivals.

Property offers in and around Sa Pobla are characterised by their diversity - spacious village-houses in the town centre, surrounded by the picturesque backdrop of old Mallorcan architecture, and large country fincas typical for the flat surrounding countryside and offering fantastic views of the Sierra de Tramuntana mountain range. In addition there are the exclusive villa areas of S'Obac, Crestatx and Son Toni, which are characterised by their privacy and exclusivity, and are only a few minutes' drive from the picturesque town of Pollença. Sa Pobla, therefore, offers a unique blend of rural charm and exclusive living, ideal for those looking for the best of both worlds.

In addition, the nearest beaches of Playa de Alcúdia and Playa de Muro are just a 10-minute drive away, making Sa Pobla an ideal location for lovers of the sea and the sun. This proximity to some of Mallorca's most beautiful beaches offers the perfect balance to rural life, making property in Sa Pobla particularly attractive.

Sa Pobla

Объект № 116836




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



Exterior view of the house



Large sunny terrace



Impressive entrance area



Rustic living area



Modern kitchen with cooking island

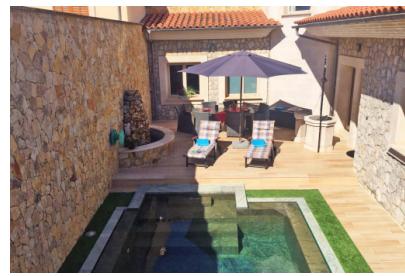


Cozy living area

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

Sa Pobla

Объект № 116836




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.



One of 3 bedrooms



Covered dining and barbecue area

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENST.: 81, D-80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM