

Cala Vinyas

Объект № 117272




PORTA MALLORQUINA®
Your home. Our passion.

Exclusive Tulum-style villa in Cala Vinyes only a few minutes' walk from the beach

жилая площадь: 596 m²
участок: 2.200 m²
спальни: 5
санузел: 4
вид на море: -

бассейн: ✓
Энергетическая
сертификация: в процессе

цена: € 6.000.000,-



Cala Vinyas

Объект № 117272



Описание объекта:

Откройте для себя новый дом в эксклюзивном месте: потрясающая вилла в Кала Виньес, строительство которой должно быть завершено в 2025 г. Этот объект представляет собой настоящий шедевр архитектуры и предлагает роскошный комфорт на площади около 596 кв. м.

Вилла отличается высоким качеством отделки и современным комфортом. Изящные каменные полы в гостиной обеспечивают элегантность и простоту в уходе. Такие элементы, как стильный камин и частный бассейн, повышают качество жизни. Подогрев полов и кондиционирование воздуха гарантируют приятный микроклимат в помещении, а экологически чистый тепловой насос (воздух/вода) обеспечивает низкие эксплуатационные расходы. Роскошь, комфорт и экологичность делают эту недвижимость привлекательным домом мечты.

Вилла состоит из 7 просторных комнат, включая 5 спален и 4 элегантные ванные комнаты. Каждая деталь интерьера была тщательно подобрана, чтобы соответствовать самым высоким стандартам качества и комфорта. Полы из благородного камня подчеркивают роскошный характер виллы.

Одним из главных украшений является стильный камин, который располагает к уютным часам. Снаружи частный бассейн приглашает вас провести расслабляющие моменты под солнцем Майорки.

Добро пожаловать в дом вашей мечты в Кала Виньес - место, где роскошь и качество жизни сочетаются уникальным образом.

Cala Vinyas

Объект № 117272



Месторасположения и окрестности:

The urbanization Cala Vinyas is situated amidst a forest of pine trees, offering as well little bays and nice quiet routes for walking. Thank to the good infrastructure and the nearness to the capital Palma (approx. 15 km) Cala Vinyas offers a rural idyll in the usually lively area of the southwest. The bay of Cala Vinyas is a good alternative for those who prefer the tranquillity of a smaller beach instead of the hustle and bustle of an ample beach. The nearby casino convinces with its great show and provides a welcome variety to the paradisiacal calmness. A good connection to the highway, the nearness to various golf courses and the two harbours of Adriano and Portals converts this position into something very interesting.

Cala Vinyas

Объект № 117272



Light flooded living area



Fully equipped kitchen



Bedroom



Pool

All information is correct to the best of our knowledge. Errors and prior sale excepted. This prospectus is purely for information purposes. Only the notarized deed of sale is legally binding.

PORTA MALLORQUINA • THERESIENST.: 81, D-80333 MÜNCHEN
TEL. +34 971 698 242 • INFO@PORTAMALLORQUINA.COM